

[An efficient way to home security is 'home insurance'](#)

घर सुरक्षिततेसाठी कार्यक्षम मार्ग म्हणजे 'गृह विमा'

घर घेताय



सावधान

जागो फ्लॅटधारक जागो

वाचा दर शनिवारी
द. पुण्यनगरीमध्ये

गृह विमा म्हणजे काय ?

गृह विमा तुम्हाला तुमच्या घराचे अनपेक्षिततेपासून संरक्षण करण्यास मदत करतो. नैसर्गिक आपत्ती, चोरी, आगीचे स्फोट इत्यादी घटनांमुळे अनेकदा मोठे आर्थिक नुकसान होते.

गृह विम्याचे संरक्षण काय आहे ?

मूलभूत गृह विमा पॉलिसी तुमच्या घराच्या संरचनेला कव्हर करते. मानवनिर्मित आणि नैसर्गिक आपत्ती जसे भूकंप, पूर, बोंज, आग आदींसाठी कव्हर करतो.

गृह विम्यामध्ये विमा योजनेवर हे कव्हेर अखलबुन असते. यामध्ये इलेक्ट्रिकल आणि इलेक्ट्रॉनिक उपकरणे म्हणजे फ्रीज, टीव्ही, एसी, रेफ्रिजरेटर्स, पोर्टेबल उपकरणे, फर्निचर आदी समाविष्ट आहे. तुम्ही दागिने यासारख्या मौल्यवान वस्तूदेखील कव्हर करू शकता.

मूलभूत कव्हेरज्यतिरिक्त विमा कंपनी विविध अॅड-ऑन ऑफर करतात; जे तुम्हाला कव्हेर वाढविण्यास मदत करू शकतात.

सार्वजनिक

उत्तरदायित्वाविरुद्ध कव्हेर : जर तुमच्या घरी अपघात झाल्यामुळे

। पुणे : घर हे आपल्या सर्वात महाग आणि महत्वाच्या मालमतेपैकी एक आहे. घर घेण्यासाठी, घर बांधण्यासाठी आपण आपल्या जीवनात केलेली सर्व बचत त्यात गुंतवणूक करत असतो. आपले घर सुरक्षित राहण्यासाठी आपण अनेक उपाययोजना करतो. त्यामध्ये सुरक्षा कॅमेरे बसवणे, दरवाजे बंद करणे आणि कोणतीही दुर्घटना टाळण्यासाठी योग्य विद्युत यंत्रणा बसविणे आदींचा समावेश असतो. मात्र, आपले घर सुरक्षित करण्याचा आणखी एक परंतु कमी माहीत असलेला सर्वात कार्यक्षम मार्ग म्हणजे गृह विमा होय.



तृतीय पक्ष जखमी झाला किंवा प तुमच्या घराशी संबंधित कारणांमुळे तृतीय पक्षाच्या मालमतेचे नुकसान होते, त्यानंतर अॅड-ऑनमुळे उद्भवू शकणाऱ्या तृतीय पक्ष लायबिलिटीविरुद्ध संरक्षण मिळते. हे एका साध्या उदाहरणाने समजून घेऊया :

समजा मिस्टर ए आणि मिस्टर बी शेजारी आहेत. मिस्टर ए त्यांच्या घराचे नूतनीकरण आणि दुरुस्तीचे काम करत आहे. मात्र, त्यामुळे मिस्टर बी यांच्या घराचे नुकसान होत असेल तर अशा घटनांमध्ये मिस्टर एचे लायबिलिटी हे अॅड-ऑन असल्यास कव्हर केले जाते.

पर्यायी निवासासाठी भरपाई : जर तुमचे घर कोणत्याही नैसर्गिक आपत्तीमुळे राहण्यायोग्य नसेल आणि यामुळे तुम्हाला पर्यायी निवासस्थानात जायचे असेल, तर वाहतूक आणि पॅकिंगच्या खर्चाचे संरक्षण मिळते.

घरभाड्याचे नुकसान : जर तुमच्या भाडेकरूला एखाद्या

अनपेक्षित घटनेमुळे घर सोडून बाहेर जावे लागले, तर अॅड-ऑन तुम्हाला भाड्याच्या नुकसानीची भरपाई करेल.

की आणि लॉक रिप्लेसमेंट कव्हर : तुमच्या घराच्या

चाव्या चोरीला गेल्याला तुम्हाला चावी किंवा कुलूप दुरुस्ती खर्चाची भरपाई मिळते.

टेररिझम

कव्हर : हे पर्यायी कव्हर तुम्हाला अतिरेकी हल्ल्यासारख्या आपत्तीमुळे उद्भवणाऱ्या कोणत्याही नुकसानीपासून संरक्षण करेल.

वर नमूद केलेल्या अॅड-ऑन्सशिवाय, काही विमा कंपन्या वॉलेट कव्हर, एटीएममधून पैसे काढताना रॉबरी कव्हर, कर्मचारी भरपाई कव्हर आदी कव्हर तुम्ही विशिष्ट गरजेनुसार अॅड-ऑन करून नाममात्र प्रीमियमच्या बदल्यात निवडू शकता.

गृह विमा पॉलिसी कोण खरेदी करू शकते ?

जर तुम्ही घरमालक असाल तर तुम्ही गृह विमा खरेदी करू शकता.

घर भाड्याने घेतल्यास तुम्ही तुमच्या वस्तु कव्हर करण्यासाठी गृह विमा खरेदी करू शकता. मालमतेची मालकी असलेली संस्था ही गृह विमा संरक्षण घेऊ शकते.

गृह विमा पॉलिसी घेण्यापूर्वी लक्षात ठेवण्यासारखे घटक :

आज अनेक विमा कंपन्या गृह विमा पॉलिसी देत आहेत. मात्र, जे तुमच्या गरजा पूर्ण करते आणि तुमच्या गरजेचे मूल्यमापन करते त्यानुसार योजना निवडणे महत्वाचे आहे. तुम्ही तुमच्या विमा कव्हरला विमा अॅड-ऑन्सने नेहमीच बळकट करू शकता. विमा कंपनीने ऑफर केलेल्या कव्हरबद्दल स्पष्टता मिळवण्यासाठी पॉलिसीच्या अटी व शर्ती काळजीपूर्वक वाचा. जी कंपनी दावे सहजतेने आणि त्वरित निकाली काढण्यासाठी ओळखली जाते, तसेच एखाद्या प्रसंगाच्या बाबतीत त्रासमुक्त दावा सेटलमेंटचा अनुभव येतो, अशी खात्री झाल्यावर विमा कंपनीची निवड करावी.

मला आशा आहे की, या लेखामुळे तुम्हाला गृह विम्याचे विविध पैलू समजण्यास मदत झाली आहे आणि ते तुम्हाला तुमच्या बहुमोल वस्तूंचे संरक्षण करण्यासाठी सक्षम करेल. तुम्हाला गृह विम्याचे महत्त्व कळले आहे. तुम्ही तुमच्या घराचे मूल्यमापन करून आवश्यकतेनुसार योग्य कव्हेर घ्यावे. एखाद्या अनपेक्षित घटनेच्या बाबतीत उद्भवू शकणाऱ्या नुकसानीच्या तुलनेत विम्याची रक्कम खूपच कमी आहे, हे नेहमी लक्षात ठेवा.